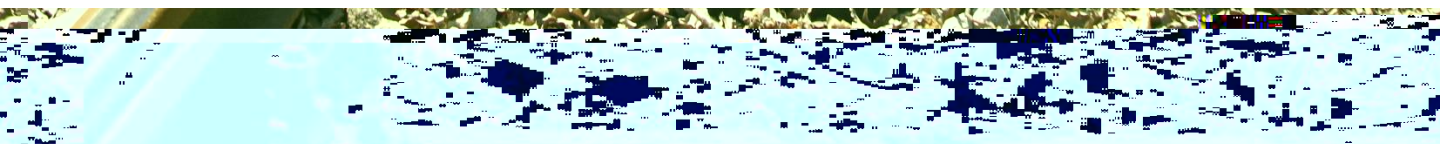
# Placements direct en infrastructures

FOCUS SUR LE TRANSPORT, L'APPROVISIONNEMENT ET ÉLIMINATION DES DÉCHETS | EN SUISSE ET EN EUROPE

En partenariat avec

REICHMUTH & CO



# AVENIRPLUS GROUPE DE PLACEMENT INFRASTRUCTURE

Accès à des placements en infrastructures non cotées en Suisse (50%) et en Europe (50%)

Le groupe de placement répartit les investissements sur au moins 10 placements en infrastructures

**10**

**E S G**

L'ensemble du portefeuille d'infrastructures est axé sur la durabilité. Les éléments centraux sont le transport (ferroviaire) et l'approvisionnement en énergies renouvelables

Structure Evergreen

Une structure de capital défensive se traduit par de faibles risques opérationnels et des rendements stables

liquidités trimestrielles

AVENIRPLUS
ANLAGESTIFTUNG

# AVENIRPLUS GROUPE DE PLACEMENT INFRASTRUCTURE

## Axe principal

Les besoins croissants en infrastructures offrent des opportunités.

De nombreux pays devront renouveler ou développer leurs infrastructures dans les années à venir. Rien que dans la région DACH, le besoin d'investissement dans les infrastructures de base et l'approvisionnement énergétique durable augmentera jusqu'à plus de 300 milliards de CHF d'ici 2025. Les investissements directs dans les infrastructures garantissent le bon fonctionnement d'une économie nationale et constituent en même temps une classe d'actifs attrayante avec des rendements et des dividendes stables.

Les investisseurs institutionnels peuvent participer aux besoins croissants en infrastructures. Les placements directs dans les infrastructures de transport, d'énergie et d'élimination des déchets en Suisse et en Europe assurent une diversification et des revenus stables.

## Arguments de placement

- Reichmuth & Co Investment Management SA, un partenaire solide et expérimenté
- Des rendements stables et des cash-flows bien prévisibles
- Liquidité trimestrielle- pas de fermeture
- Faible corrélation avec les marchés financiers
- Protection partielle contre l'inflation
- L'ensemble du portefeuille d'infrastructures est axé sur la durabilité
- Total prévu TER à environ 1% après la phase de construction

## Stratégie de placement

En collaboration avec Reichmuth & Co Investment Management SA , les fonds sont directement investis dans des installations d'infrastructure axées sur le transport, l'approvisionnement et l'élimination.
Avec une part stratégique de 50% en Suisse, le groupe de placement présente un lien clair avec le marché suisse.

- Les phases du projet : focalisation sur des installastions  brownfield
- Types de projets : investissements ponctuels & investissements évolutifs
- Taille des investissements des projets : CHF 5 - 10 millions de fonds propres
- Focalisation sur les investissements directs, co-investissements uniquement à titre exceptionnel
- Large diversification d'au moins 10 projets
- Objectif de rendement: Inflation plus 4% (net) en CHF

**AVENIRPLUS**
ANLAGESTIFTUNG

# PORTEFEUILLE EXISTANT

## Parc d'éoliennes Hultema - Suède

| | |
|---|---|
| **Valeur réelle** | |
| **Objectif de rendement** | |
| **Dividende** | |
| **Source de rendement** | |
| **Partenaire** | |

## Cargo Roll Holding SA - Europe

| | |
|---|---|
| **Valeur réelle** | |
| **Objectif de rendement** | |
| **Dividende** | |
| **Source de rendement** | |
| **Opérateur** | |

## Aventron - Suisse

| | |
|---|---|
| **Valeur réelle** | |
| **Objectif de rendement** | |
| **Dividende** | |
| **Source de rendement** | |

AVENIRPLUS
ANLAGESTIFTUNG

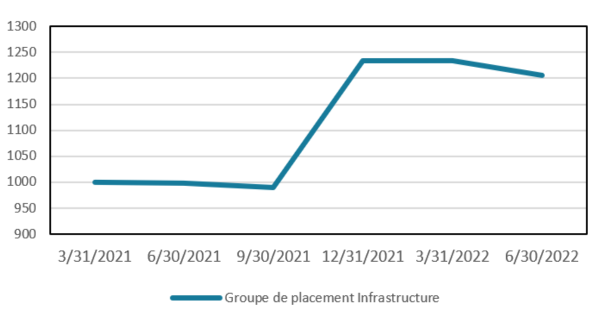
AVENIRPLUS
ANLAGESTIFTUNG

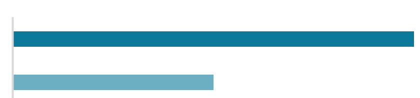
# AVENIRPLUS GROUPE DE PLACEMENT INFRASTRUCTURE - DÉTAILS

## Bande passante & situation actuel (per 30.06.2022)

| Catégorie d'investissement | Stratégie | Bande passante | |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| Pays / Région | Stratégie | Bandbreiten | |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |



# Présentation

## Fondation de placements AVENIRPLUS

La Fondation de placements AVENIRPLUS est un fournisseur de placements collectifs durables pour les institutions de prévoyance suisses, indépendant des banques et des assurances.

Depuis 1998, elle propose aux institutions de prévoyance suisses des formes de placement durables et collectives dans le domaine des groupes d’investissement immobilier, hypothèques, portefeuilles mixtes, cash et marché monétaire, infrastructure et ILS Multi Opportunity. Actuellement, la valeur des placements gérés est d'environ CHF 700 millions.

La gestion de portefeuille combine des valeurs traditionnelles avec des approches nouvelles. Cela permet de poser les bases d’un investissement infrastructure durable à tous les niveaux.

AVENIRPLUS fait partie de KGAST depuis 2021.

KGAST
Konferenz der Geschäftsführer von Anlagestiftungen
Conférence des Administrateurs de Fondations de Placement

## Personnes de contact

**MARCO FUMASOLI**
Head of Asset Management
Marco.fumasoli@investas.ch

**ANDREAS STAUB**
Investor Relations
Andreas.staub@investas.ch

Présentation

# AVENIRPLUS
ANLAGESTIFTUNG

En savoir plus

AVENIRPLUS Fondation de placements
Bärenplatz 8 | Case postale
3001 Bern

031 328 80 00
info@avenirplus.ch

dmshnmr f`dr
hdmpt `udmhop tr nmc`shnmcd o`bdl dmsr `hs c`mr ` l dr t opd ct onrrha d u qeh ` o`trhahs cdr hmenq `shnmr entqmhdr ds dr shl d pt d bd dr, bhrnms dw`bsdr `udmhop tr nmc`shnmcd o`bdl dmsr md cnmmd `tbtmd f`q`mshd pt`ms dw`bshstcd nt dwg`trshuhs cdr hmenq `shnmr bnmsdmt dr c`mr ` oq rdmsd cnbtl dms`shnm- è tso`qshq ct oqdmbhod pt d sntr dr `bbnqcr ds oqnl drr dr cnhudms sqd q f r cd l `mh qd bnmsq`hfm`msd c`mr cdr bnmsq`sr bdqsr s`ahqdmsqd dr hmudrshrr dt qr dr oq sdt qr dr dl oqtmsdt qr dr nb`s`hqdr ds dr a`hdt qr-